

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA ADMINISTRAÇÃO
DO
CENTRO SOCIAL DE TOLOSA**

27/Outubro/2018

ACTA N.º 11/2018

Aos vinte e sete dias do mês de Outubro de dois mil e dezoito, pelas dezassete horas, na Sede do Centro Social de Tolosa, teve lugar a Reunião Ordinária da Administração, em cumprimento do n.º 2 do artigo 40.º dos Estatutos, onde compareceram os Senhores Presidente, Manuel Vences Cordeiro, Vice-Presidente, Alzira Trindade Pires Evaristo, Secretário, Armando Manuel Maria Vieira Luís, Tesoureira, Maria Clara Candeias Simas Evaristo e Vogal, José Júlio Frasco Oliveira. Não houve faltas.

Esteve também presente a Directora de Serviços.

Ordem de Trabalhos:

1. Situação financeira.
2. Outros assuntos.
3. Balancetes de Setembro de 2018

1. Situação Financeira:

- a) **Conta à Ordem** – A conta à ordem da Instituição, nesta data, tem um saldo de 108.414,28€.
- b) **Conta a Prazo** – Há um total a prazo de 15.000,00€, nas seguintes contas:
 - N.º 11, com vencimento em 28/01/2019, no montante de 5.000,00€, à taxa de 0,00%.
 - N.º 12, com vencimento em 18/03/2019, no montante de 5.000,00€, à taxa de 0,00%.
 - N.º 14, com vencimento em 223/02/2019, no montante de 5.000,00€, à taxa de 0,00%.
- c) **Empréstimo** – Do empréstimo de 250.000,00€, contratado em 26/04/2017, foi paga a 17.ª prestação, em 05/10/2018, no valor de 2.489,66€. Foi amortizado o montante de 32.452,99€ e falta amortizar 217.547,01 €.
- d) **Encargos Financeiros** – A Instituição não tem dívidas a fornecedores, nem aos trabalhadores.

2. Outros Assuntos:

a) Colocação de Portadas ou Estores nas Janelas dos Quartos:

Neste sentido, foram pedidas propostas a três empresas da especialidade, mas, só a ALPERFIL Alumínios, Lda.; respondeu. As portadas interiores, em alumínio, custam 10.028,44€, com IVA incluído. A colocação de estores custa 7.828,70€, já com IVA. Foi deliberado optar pelas portadas em alumínio, porque são mais fáceis de manejar e muito mais resistentes. Também foi deliberado que esta obra entre no Orçamento do 2019, dado que no presente ano já investimos mais de 30.000,00€ em melhorias no edifício.

b) Requalificação das Casas de Banho:

As casas de banho do 2.º Piso estão construídas conforme as regras em curso, isto é, todo o piso é plano. No rés-do-chão, já foram retirados os polibans e requalificado o espaço para a utilização de cadeiras de rodas. É este mesmo trabalho que já foi concluído em todas as instalações sanitárias do 1.º Piso, possibilitando o acesso de cadeiras de rodas.

c) Agendamento da Festa de Natal:

A Festa de Natal dos Idosos, com a presença e participação das pessoas mais ligadas à Instituição, vai realizar-se, 5.ª feira, dia 20 de Dezembro de 2018.

d) Alta Clínica da Colaboradora Fátima Metelo:

Após alta clínica, a funcionária apresentou-se ao serviço

e) Contratação de Animadora Sócio-Cultural:

Considerando que o Técnico Superior João Paulo se encontra de baixa, foi contratada a Animadora Sócio-Cultural Alexandra da Conceição Bragança Ribeiro Janeiro, com bastante experiência, incluindo a área do Teatro, que pode ser uma mais-valia para a Instituição.

f) Receituário Médico:

Está a funcionar dentro da normalidade, já não existem os atrasos que se verificaram durante alguns tempos.

g) Admissão de Cliente em SAD:

Foi deliberado admitir a cliente Lurdes Calado das Neves, por um período curto, em condições excepcionais. As participações serão programadas pela Directora.

h) Feedback do Funcionamento do CST:

No sentido de explicar as receitas, despesas, motivação, trabalho, interesse e a organização Geral da Instituição, incluindo a explicação detalhada de um Balancete Mensal, a Directora promoveu uma Reunião Geral de Colaboradores, na 3.ª feira, dia 23/Outubro/2018, também com a presença da Administração. Todos os presentes, individualmente, depositaram numa urna um documento onde referiram os Pontos Fortes, os Pontos Fracos e Sugestões, no que à Instituição diz respeito.

i) Assembleia Geral:

A Directora informou que a Assembleia Geral, para discussão e aprovação do Orçamento e Plano de Actividades para 2019, se realiza no **sábado, 24/Novembro/2018**.

	DESPESA	SALDO
SALDO NO FINAL DE SETEMBRO/2018		40 348,60 €
MOVIMENTO NO FINAL DE SETEMBRO/2018		
Água	1 050,47 €	
Alimentação	12 319,55 €	
Amortização de Empréstimo	2 489,66 €	
Rentokil - Hygiene	111,24 €	
Combustível Auto	635,66 €	
Correio	5,90 €	
Diversos	225,32 €	
Farmácia	1 537,10 €	
Albiprint	79,51 €	
Fundo de Compensação	129,87 €	
Higiene/Limpeza	1 922,56 €	
IRS	1 842,87 €	
IMI	77,96 €	
Linde Oxigénio	95,33 €	
Manutenção de Edifício	11 238,26 €	
Material de Desgaste Rápido	116,59 €	
Material de Enfermagem	1 091,43 €	
Material de Escritório	89,58 €	
Medicine One	218,26 €	
Megalentejo	857,31 €	
Pallets	222,63 €	
Publicações	26,00 €	
Registos/Justiça	20,00 €	
Seguros Frota	1 251,01 €	
Serviço de Contabilidade	332,10 €	
Serviço Médico	750,00 €	
Serviço Nutricionista	90,00 €	
Serviços Prestados	200,00 €	
Telecomunicações	154,19 €	
TSU	12 003,47 €	
Vencimentos	30 079,46 €	
Contrato Leasing SoftGold	92,25 €	
Seguro Leasing SoftGold	69,00 €	
Leasing Auto	455,90 €	
Leasing Impressora	73,30 €	
Leasing SoftGold	277,00 €	
Devolução de Dinheiro a Utentes	124,44 €	
Electricidade	5 254,47 €	
Equipamento	460,00 €	
Imposto Moedas	5,00 €	
Manutenção e Reparação de Equipamento	895,44 €	
Zecafil	578,10 €	
DESPESA TOTAL DE SETEMBRO/2018	89 548,19 €	
		-8 591,68 €



O Balancete foi aprovados pela Administração.

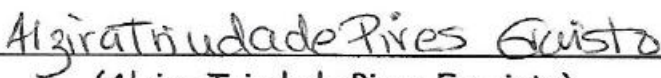
Por não haver mais assuntos a tratar, foi encerrada a Reunião, eram dezoito horas e quarenta e cinco minutos, da qual se lavrou a presente acta, que foi aprovada e vai ser assinada pelos membros da Administração.

O Presidente,



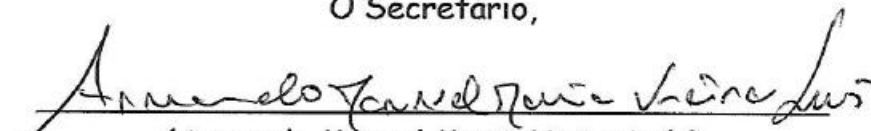
(Manuel Vences Cordeiro)

A Vice-Presidente,




(Alzira Trindade Pires Evaristo)

O Secretário,



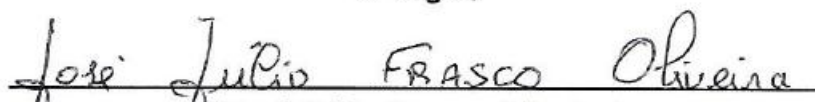
(Armando Manuel Maria Vieira Luís)

A Tesoureira,



(Maria Clara Candeias Simas Evaristo)

O Vogal,



(José Júlio Frasco Oliveira)